

IRN-II.5142.6.48.2022.PG

Przemyśl, dnia 15.12.2022r.

DECYZJA

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2022 r., poz. 2000) i art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 89 pkt 2, art. 93 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2022 r., poz. 840)

postanawiam

na wniosek Parafii Rzymskokatolickiej pw. NMP Królowej Polski, ul. 3-go Maja 12, 37-500 Jarosław, zmienić treść decyzji Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków znak: **UOZ-1.5142.229.2015 z dnia 28.09.2015 r.** pozwalającej na prowadzenie prac w budynku plebanii przy ul. 3-go Maja 12 w Jarosławiu, zmienionej w zakresie terminu ważności decyzją znak: **IRN-II.5142.219.2018.PG z dnia 24.08.2018 r.**, w ten sposób, że:

w miejsce zapisu:

„Niniejsze pozwolenie zachowuje ważność do dnia 31 grudnia 2018 r.”

wprowadza się zapis:

„Niniejsze pozwolenie zachowuje ważność do dnia 31 grudnia 2025 r.”

Pozostałe ustalenia decyzji znak: UOZ-1.5142.229.2015 z dnia 28.09.2015 r. pozostają bez zmian.

UZASADNIENIE

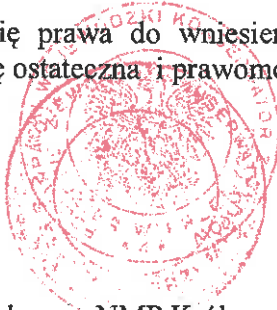
Parafia Rzymskokatolicka pw. NMP Królowej Polski, ul. 3-go Maja 12, 37-500 Jarosław, uzyskała decyzję Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków znak: **UOZ-1.5142.229.2015 z dnia 28.09.2015 r.** pozwalającą na prowadzenie prac w budynku plebanii przy ul. 3-go Maja 12 w Jarosławiu. W związku z koniecznością prowadzenia prac w etapach, decyzję tą przedłużono już raz w zakresie terminu ważności do dnia 31.12.2022 r. decyzją zmieniającą znak: **IRN-II.5142.219.2018.PG z dnia 24.08.2018 r.** Mając na uwadze fakt, że termin ważności ww. decyzji kończy się wraz z 2022 r., a prace są nadal kontynuowane, z punktu widzenia konserwatorskiego nie widzi się przeciwwskazań do kolejnej zmiany decyzji we wnioskowanym zakresie i wydłużenia terminu jej ważności do dnia 31.12.2025 r. W związku z czym należało orzec jak w sentencji.

Przywołanie przepisów art. 6 ust. 1, pkt 1 c, art. 7 pkt 1, ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami określa zakres przedmiotowy ochrony konserwatorskiej. Art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami powołano, gdyż zezwolenie dotyczy prac na terenie wpisanym do rejestru zabytków. Powołanie przepisów art. 89 pkt 2, art. 93 ust. 1 tejże ustawy znajduje podstawę w zakresie właściwości rzeczowej i instancyjnej.

Art. 155 K.p.a. zastosowano, gdyż stanowi on podstawę do zmiany treści decyzji. Od decyzji niniejszej przysługuje Stronom – na podstawie art. 129 §1 i 2 K.p.a. – za moim pośrednictwem odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Na podstawie art. 127a § 1 i 2 K.p.a. informuję, że w trakcie biegu terminu wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję; z dniem doręczenia organowi administracji publicznej

oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze Stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Podkarpacki Wojewódzki
Konservator Zabytków

Beata Kot

Otrzymują:

1. Parafia Rzymskokatolicka pw. NMP Królowej Polski
ul. 3-go Maja 12, 37-500 Jarosław

Do wiadomości:

2. Burmistrz Miasta Jarosławia
3. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Jarosławiu
4. Teczka obiektu
5. A/a - Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków z siedzibą w Przemyślu
ul. Jagiellońska 29, Przemyśl

DECYZJA

Na podstawie art. 6 ust.1 pkt. 1 c, art. 7 pkt 1, art. 89 pkt 2, art. 93 ust. 1 oraz art. 36 ust. 1 pkt 1, ust. 3 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U z 2014 r. poz. 1446), art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego, a także § 15 ust. 1 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. Nr 165, poz. 987), po zapoznaniu się z wnioskiem Parafii Rzymskokatolickiej pw. NMP - Królowej Polski ul. 3-go Maja 12, 37-500 Jarosław złożonego w dniu 03.09.2015 r. w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie prac przy budynku plebanii przy ul. 3-go Maja 12 w Jarosławiu

p o z w a l a m

Parafii Rzymskokatolickiej pw. NMP - Królowej Polski ul. 3-go Maja 12, 37-500 Jarosław na prowadzenie prac przy budynku plebanii przy ul. 3-go Maja 12 w Jarosławiu w zakresie obejmującym:

- remont i izolację fundamentów,
- remont ścian zewnętrznych wraz z konserwacją i uzupełnieniem detalu sztukatorskiego i wykonaniem kolorystyki,
- remont kominów,
- remont konstrukcji dachu z wykonaniem nowego pokrycia z blachy płaskiej,
- wymianę stolarki okiennej i zewnętrznej stolarki drzwiowej,
- konserwację drewnianej werandy,
- remont wnętrza budynku,

zgodnie z „Projektem budowlanym remontu budynku plebanii parafii NMP - Królowej Polski na dz. nr ewid. 2455/4 obr. 5 przy ul. 3-go Maja w Jarosławiu” stanowiącym integralny załącznik do niniejszej decyzji.

Określa się następujące warunki prowadzenia prac:

1. Powiadomienie o planowanym terminie rozpoczęcia prac.
2. Powiadomienie tut. Urzędu w przypadku wystąpienia zagrożeń lub ujawnienia w trakcie prowadzenia prac nowych okoliczności.
3. Zawiadomienie Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie zakończenia prac, celem ustalenia terminu komisji i dokonania końcowego odbioru konserwatorskiego.
4. Przed przystąpieniem do prac należy zwołać komisję z udziałem przedstawiciela tut. Urzędu i wykonawcy.
5. Ostateczna kolorystyka elewacji zostanie uzgodniona w drodze komisji konserwatorskiej, po wykonaniu odkrywek pierwotnych warstw barwnych oraz po wykonaniu próbek kolorystycznych na elewacji.
6. Kolorystyka nowej stolarki okiennej musi nawiązywać do pierwotnej kolorystyki zachowanych w budynku okien historycznych.
7. Osoby kierujące robotami budowlanymi i wykonujące nadzór inwestorski posiadać będą wymagane kwalifikacje (§ 24 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r.).

8. Zobowiązuje się inwestora do przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków imion, nazwisk i adresów ww. osób nie później niż w terminie 7 dni przed dniem rozpoczęcia robót.

Przewidywany termin prowadzenia prac: 2016 r.

Informuje się, że postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Niniejsze pozwolenie zachowuje ważność do dnia 31 grudnia 2018 r.

UZASADNIENIE

Budynek plebanii przy ul. 3-go Maja 12 w Jarosławiu wzniesiony został w latach 1893/94 staraniem ówczesnego proboszcza jarosławskiego ks. Olexińskiego. Ze względu na swoje wysokie wartości obiekt wpisano do rejestru zabytków pod nr A-1328 decyzją z dnia 12.05.2015 r. i z tego względu podlega ścisłej ochronie konserwatorskiej wyrażającej się między innymi w konieczności uzgadniania z Podkarpackim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków wszelkich czynności mogących mieć wpływ na jego stan zachowania i wygląd.

Planowane prace przyczynią się do poprawy stanu technicznego oraz uwydatnienia walorów estetycznych obiektu, a przy zachowaniu wprowadzonych w treści decyzji warunków nie widzi się przeciwwskazań do ich prowadzenia. W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji.

Przywołanie przepisów art. 6 ust. 1, pkt. 1c, art. 7 pkt. 1, ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U z 2014 r. poz. 1446) określa zakres przedmiotowy ochrony konserwatorskiej. Art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami powołano, gdyż zezwolenie dotyczy prac przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków. Powołanie przepisów art. 89 pkt. 2, art. 93 ust. 1 tejże ustawy znajduje podstawę w zakresie właściwości rzeczowej i instancyjnej. Powołanie przepisów § 15 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. Nr.165, poz.987) uzasadnia obowiązek uzyskania przez właściciela zabytku pozwolenia w formie decyzji i precyzuje treść tego pozwolenia. Art. 104 Kpa powołano, gdyż decyzja załatwia przedmiotową sprawę. Od niniejszej decyzji przysługuje Stronom - na podstawie art. 127 § 1 i art. 129 § 1 i 2 Kpa - za moim pośrednictwem, odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.



Podkarpacki Wojewódzki
Konserwator Zabytków
Grypiet
dr Gracyna Stojak

Otrzymują:

- ① Parafia Rzymskokatolicka pw. NMP - Królowej Polski
ul. 3-go Maja 12, 37-500 Jarosław + 4 zał.

Do wiadomości:

1. Burmistrz Miasta Jarosławia
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Jarosławiu
3. Teczka obiektu
4. A/a + 1 zał.

PG

DECYZJA

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego i art. 6 ust. 1, pkt 1 lit. c, art. 7 pkt 1, art. 89 pkt 2 oraz art. 93 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U z 2017 r. poz. 2187 t.j.) po zapoznaniu się z wnioskiem Parafii Rzymskokatolickiej pw. NMP Królowej Polski, ul. 3-go Maja 12, 37-500 Jarosław, złożonym w dniu 27.07.2018 r., w sprawie zmiany decyzji konserwatorskiej znak: UOZ-1.5142.229.2015 z dnia 28.09.2015 r. dotyczącej prowadzenia prac przy budynku plebanii przy ul. 3-go Maja 12 w Jarosławiu, w zakresie terminu jej ważności

postanawiam

zmienić własną decyzję znak: UOZ-1.5142.229.2015 z dnia 28.09.2015 r. dotyczącą prowadzenia prac przy budynku plebanii przy ul. 3-go Maja 12 w Jarosławiu, w zakresie terminu jej ważności, w ten sposób, że:

- decyzja zachowuje ważność do dnia 31.12.2022 r.

Pozostałe ustalenia decyzji znak: UOZ-1.5142.229.2015 z dnia 28.09.2015 r. pozostają bez zmian.

UZASADNIENIE

W dniu 27.07.2018 r. Parafia Rzymskokatolicka pw. NMP Królowej Polski, ul. 3-go Maja 12, 37-500 Jarosław złożyła wniosek w sprawie zmiany decyzji konserwatorskiej znak: UOZ-1.5142.229.2015 z dnia 28.09.2015 r. dotyczącej prowadzenia prac przy budynku zabytkowej plebanii przy ul. 3-go Maja 12 w Jarosławiu, w zakresie przedłużenia terminu ważności decyzji.

Mając na uwadze fakt, że prace przy budynku są od kilku lat prowadzone etapami i nie zostaną zakończone do 31.12.2018 r. (terminu ważności pierwotnej decyzji), Podkarpacki Wojewódzki Konserwator akceptuje przedłużenie terminu ważności pozwolenia i nie widzi przeciwwskazań do wydania decyzji zmieniającej.

Powołanie przepisów art. 6 i art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami określa zakres przedmiotowy ochrony konserwatorskiej. Powołanie przepisów art. 89 i art. 93 cytowanej ustawy znajduje podstawę w zakresie właściwości miejscowej, rzeczowej i instancyjnej Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do rozpoznania niniejszej sprawy. Artykuł 155 Kpa stanowi podstawę do zmiany ostatecznej decyzji administracyjnej, gdyż przemawia za tym słuszny interes strony.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania (art. 127 § 1 i art. 129 § 1 i 2 Kpa).

Na podstawie art. 127a § 1 i 2 Kpa informuję, że w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję; z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

z upoważnienia
Podkarpackiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
11/01/18
Irena Mając
główny specjalista

Otrzymują:

1. Parafia Rzymskokatolicka pw. NMP - Królowej Polski
ul. 3-go Maja 12, 37-500 Jarosław

Do wiadomości:

1. Burmistrz Miasta Jarosławia
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Jarosławiu
3. Teczka obiektu
4. A/a - Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków z siedzibą w Przemyślu
ul. Jagiellońska 29, 37-700 Przemyśl